



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI  
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

**REG. DET. DIR. N. 763 / 2022**

Prot.corr. N - OP- 17132-216-2022/3075

OGGETTO: codice opera 17132. Polo Museale del Porto Vecchio - Nuovo Museo del Mare. Spesa totale intervento, euro 33.000.000,00. Contratto d'appalto Rep./Racc. n. 104947 stipulato il 21.01.2020 con l' RTI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO SIp, di Siviglia – Spagna, avente ad oggetto i servizi di ingegneria e architettura per: progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in progettazione. Estensione incarico allo stesso RTI, come previsto dall'art. 4 dell'indicato contratto, per le ulteriori attività di: coordinamento sicurezza in esecuzione; direzione lavori delle opere strutturali, degli impianti elettrici e speciali. Spesa estensione incarico euro 386.979,74 onnicomprensivi. Aggiornamento Quadro Economico.

CUP: F92F17000210003

CIG: 7810742C31 (Incarico CONSUEGRA)

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Attesa l' opera di realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, dell'importo complessivo di euro 33.000.000,00 (codice opera 17132 - CUP F92F17000210003);

Ricordato che tale intervento di recupero si colloca nell'iniziativa collegata alla riqualificazione e valorizzazione dell'area del Porto Vecchio nell'ambito di uno stanziamento complessivo di euro 50.000.000,00 - [Intervento n. 11 "Porto Vecchio", del Piano Stralcio Cultura e Turismo – MIBACT, in cui sono ricompresi, oltre all'opera in oggetto, anche interventi di urbanizzazione declinati in interventi su viabilità e opere infrastrutturali ed altresì al restauro del ponte Gru Ursus] -.

Nello specifico tale finanziamento deriva da un Accordo tra Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (<< MIBACT >> per brevità / Regione FVG / Comune di Trieste / Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, in cui: il MIBACT è il finanziatore; la Regione FVG è il beneficiario del finanziamento; il Comune di Trieste è l'attuatore.

Si richiamano in particolare:

- le delibere del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (in breve CIPE) n. 3/2016 di approvazione del Piano Stralcio Cultura e Turismo - Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Turismo, n. 25/2016 con la quale sono state tra l'altro dettate le regole di funzionamento del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020, n. 26/2018 di ridefinizione del quadro finanziario e programmatico complessivo del citato Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020;

- l'Accordo Operativo per l'attuazione dell'opera in oggetto, tra Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo / Regione FVG / Comune di Trieste / Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, sottoscritto il 9 ottobre 2017, e succ Atto di rimodulazione proposto dal Segretario generale della Regione FVG in data 16 maggio 2019 e approvato dalla Giunta comunale;

- il Decreto del Ragioniere Generale della Regione FVG di concessione del contributo finanziario di euro 33 milioni per il Restauro del Magazzino 26, del 26 novembre 2018;

- l'Accordo Esecutivo per il recupero del Magazzino 26 tra Regione FVG / Comune di Trieste, allegato alla Delibera n. 2025 del 06.11.2018, che prevede una rimodulazione dei tempi in base ad un nuovo cronoprogramma da definire, alla luce della Delibera CIPE n. 26/2018;

che le scadenze di finanziamento dell'opera e la tempistica per l'attuazione della stessa, impongono un serratissimo cronoprogramma che prevede l'avvio del cantiere tra maggio/giugno 2022 e la conclusione delle opere tra maggio/giugno 2025 e comunque non oltre la scadenza perentoria di finanziamento del 31.12.2025;

Premesso, per quanto qui di specifico interesse:

che con determinazione dirigenziale n. 355/2019 dd. 20.02.2019, per le motivazioni ivi espresse che si intendono qui integralmente richiamate, sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dagli uffici tecnici comunali ed approvato con deliberazione giuntale n. 557 dd. 05.11.2018 (previsti lavori per un importo totale di euro 20.169.562,50 compresi oneri sicurezza), è stata indetta procedura di gara aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in progettazione, ed un tanto (p.to 2 del dispositivo) con la riserva per l'Amministrazione di estendere eventualmente, in un successivo momento, all'aggiudicatario della gara, le ulteriori attività di coordinamento sicurezza in esecuzione e direzione lavori delle opere strutturali, degli impianti elettrici e speciali (escluse quindi opere edili, arredo urbano e quelle relative agli impianti meccanici);

che con la stessa determinazione dirigenziale n. 355/2019 dd. 20.02.2019, al fine della procedura di gara indicata, sono stati approvati in particolare i seguenti documenti, allegati al provvedimento stesso quale parte integrante e sostanziale:

- Schema di Contratto - per incarico di: progettazione definitiva ed esecutiva, e coordinamento sicurezza in progettazione (*sub 6 Schema Contratto PROG 171732*)
- Calcolo Parcella - per: progettazione definitiva ed esecutiva, e coordinamento sicurezza in progettazione (*sub 9 corrispettivi prog*), da cui il valore stimato di totali euro 1.141.227,75 di cui euro 599.819,92 per prog def; euro 541.407,83 per prog esec e coord sic progett

ed inoltre, per l'eventuale estensione di incarico:

- Schema di Contratto - per incarico di: coordinamento sicurezza in esecuzione (*sub 7 Schema Contratto DL 17132*)
- Schema di Contratto - per incarico di: direzione lavori delle opere strutturali, degli impianti elettrici e speciali (*sub 8 Schema Contratto CSE 17132*)
- Calcolo Parcella - per: coordinamento sicurezza in esecuzione (*sub 11 corrispettivi CSE*), da cui il valore stimato di euro 322.458,84
- Calcolo Parcella - per: direzione lavori delle opere strutturali, degli impianti elettrici e speciali (*sub 10 corrispettivi DL strutture imp el opere stradali*), da cui il valore stimato di euro 169.471,23

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

che tale procedura di gara prevedeva un solo elemento quantitativo rispetto al quale formulare offerta a ribasso: ribasso percentuale unico offerto sugli importi stimati posti a base di gara come risultanti dai Calcoli di Parcella sopra citati, per un complessivo di euro 1.633.157,82 (esclusi oneri di legge);

A) PRESTAZIONI PRINCIPALI

progett definitiva euro 599.819,92  
 progett esecutiva e sicurezza euro 541.407,83

Totale A) euro 1.141.227,75

B) PRESTAZIONI OPZIONALI AGGIUNTIVE

coord sicurezza in esecuzione euro 322.458,84  
 dl strutture, imp elettrici e speciali euro 169.471,23

Totale B) euro 491.930,07

TOTALE GENERALE A)+B) euro 1.633.157,82

che in esito a detta procedura di gara, con determinazione dirigenziale n. 2959/2019 dd. 25.10.2019 è stato aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) costituito da:

*(Capogruppo mandataria)*

GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp, di Siviglia – Spagna

*(mandanti)*

POLITECNICA INGEGNERIA ARCHITETTURA SocCoop, di Modena

CONSILIUM SERVIZI DI INGEGNERIA Srl, di Firenze

SGM CONSULTING S.T.P. Srl, di Trieste

COOPROGETTI Scarl, di Pordenone

MADS & ASSOCIATI di Emiliano Blasig, Salim Fathi, Ermanno Simonati, Sergio Vesselli, Trieste

RE.TE. REALIZZAZIONI TECNICHE Srl, di Trieste

arch. FILIPPO LAMBERTUCCI, di Roma

MONICA ENDRIZI Restauro artistico Conservativo, di Casale sul Sile - TV

l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in progettazione, ed un tanto ribadendo (p.to 5 del dispositivo) la riserva dell'Amministrazione di procedere eventualmente, con successivo provvedimento, all'estensione dell'incarico all'aggiudicatario per le ulteriori attività così dette opzionali di coordinamento sicurezza in esecuzione e direzione lavori delle opere strutturali, degli impianti elettrici e speciali;

che nello specifico, l'incarico per le prestazioni principali e' stato affidato all' RTI, con la riserva di cui detto, per l'importo di euro 707.561,21 derivante dall'applicazione del ribasso offerto del 38% sul valore delle stesse prestazioni principali di euro 1.141.227,75. Spesa totale, euro 897.753,66 onnicomprensivi (euro 707.561,21 + Inarcassa 4% e IVA 22%);

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

A) PRESTAZIONI PRINCIPALI (AFFIDATE)

progett definitiva euro 371.888,36  
 progett esecutiva e sicurezza euro 335.672,85

Totale A) euro 707.561,21 ==> euro 897.753,66 onnicomprensivi

che tale spesa di euro 897.753,66 (di cui sono stati pagati euro 882.906,14 a saldo finale, da cui una minore spesa di euro 14.847,52) e' impegnata al Capitolo 2017132, sull' IMP. 231077 / 2019;

che a seguito dell'aggiudicazione dell'incarico di cui sopra, in data 21.01.2022 e' stato sottoscritto con l' RTI il contratto Rep/Racc n 104947 relativo alle prestazioni principali affidate di: progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in progettazione. Tale contratto prevede:

*Art. 4 Prestazioni opzionali aggiuntive*

1. Fermo restando quanto previsto dal presente contratto, la Stazione Appaltante si riserva di affidare direttamente con successivo provvedimento al RTI incaricato, le prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva riguardo alla totalità dei lavori previsti e di direzione dei lavori (con esclusione delle opere edili, di arredo urbano e di quelle relative agli impianti meccanici), ai sensi dell'art. 63 e dell'art. 157, comma 1 del Codice dei Contratti, alle condizioni di cui agli schemi di contratto allegati sub 7 e sub 8 alla documentazione di gara.

2. Sul corrispettivo relativo alle prestazioni opzionali verrà applicato il ribasso d'asta del 38% (trentottopercento) offerto dal RTI incaricato in sede di gara per il servizio principale (progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione).

Tutto ciò premesso,

Dato atto:

che il menzionato RTI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp, a seguito dell'incarico ricevuto di cui sopra, ha dato esecuzione alla prima fase di incarico relativa alla progettazione definitiva dell'opera: con determinazione dirigenziale n. 843/2021 dd. 09.03.2021 è stato approvato il Progetto Definitivo - completo dei pareri prescritti, acquisiti in sede di conferenza di servizi - redatto dall' RTI e sviluppato negli elaborati progettuali ivi elencati, prevedente, nell'ambito della spesa totale di quadro fissata in euro 33.000.000,00, lavori per un importo pari a euro 19.265.007,50 (compresi oneri sicurezza);

che di seguito, il nominato RTI ha dato avvio alla seconda fase di incarico concernente la progettazione esecutiva: con determinazione dirigenziale n. 2023/2021 dd. 10.08.2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo redatto dall' RTI - completo di: parere favorevole sulla revisione dei calcoli; autorizzazione sismica degli uffici regionali preposti; ulteriori pareri degli enti tutori, resisi necessari in ragione di alcune modifiche minimali proposte dai Progettisti rispetto alle previsioni di Progetto Definito; verifica di congruità del progetto da parte di soggetto esterno all'uopo incaricato dall'Amministrazione; finale validazione positiva del sottoscritto RUP -, per la spesa totale rimasta invariata di euro 33.000.000,00 di cui euro 19.939.917,22 per lavori (compresi oneri sicurezza);

che in immediata successione alla citata approvazione del Progetto Esecutivo, al fine di individuare l'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori, con determinazione dirigenziale n. 2051/2021 dd. 12.08.2021 e' stata indetta apposita procedura di gara aperta con il criterio dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa;

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	(PEC)
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

che il relativo bando di gara e' stato pubblicato in data 27.08.2021 (la data fissata per la presentazione delle offerte era il 04.10.2021). Le operazioni di gara hanno avuto inizio il 05.10.2021 e si sono concluse il 24.01.2022 con la definizione dei punteggi finali complessivi conseguiti dai diversi concorrenti e la presa d'atto della Commissione giudicatrice della conseguente graduatoria. Di seguito il RUP ha avviato il subprocedimento di verifica della congruità dell'offerta tecnica ed economica formulata dal primo in graduatoria, pur non risultando la stessa anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 co. 3. del D.Lgs. 50/2016, e ciò in considerazione dell'elevato ribasso economico offerto pari al 20,296% in una situazione generale di mercato difficile caratterizzata da un considerevole aumento dei costi delle materie prime, di reperimento delle stesse, ed altresì della manodopera (art. 97 c. 6 del D.Lgs. 50/2016). Allo stato, sono in corso di verifica da parte dell'Ufficio del RUP le giustificazioni prodotte in atti;

che, atteso la verifica di cui dianzi detto, una volta conclusa la procedura di gara con l'aggiudicazione dei lavori e appurato il possesso dei requisiti dichiarati dal soggetto aggiudicatario, verrà stipulato con lo stesso l'apposito contratto d'appalto e quindi avviata la fase esecutiva dei lavori;

che al fine dell'esecuzione di tali lavori e del collaudo dell'opera per la messa in esercizio del museo, necessita individuare le figure professionali - in possesso dei requisiti abilitanti ex lege - per lo svolgimento delle seguenti attività:

- direzione dei lavori, misura e contabilità;
- coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
- collaudo in corso d'opera;
- redazione e presentazione presso il Comando VVF della Segnalazione Certificata di Inizio Attività;

che rispetto a tali figure, stante la complessità e l'entità dell'opera, già al tempo della procedura di gara relativa all'incarico di progettazione poi affidato all' RTI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp e di cui più sopra detto, si era ritenuto necessario affidare la direzione ed il controllo tecnico contabile dell'esecuzione dei lavori ad un team di professionisti e quindi ad un Direttore Lavori coadiuvato da più assistenti con funzioni di direzione operativa in relazione alle specifiche lavorazioni, e precisamente: n. 1 D.O. per le opere edili e di arredo urbano; n. 1 D.O. per le opere strutturali e gli impianti elettrici e speciali; n. 1 D.O. per gli impianti meccanici ed elettromeccanici; n. 1 Ispettore di cantiere. Altresì, si era ritenuto necessario individuare per il collaudo delle opere soggetti distinti in relazione alla specificità dei collaudi: strutturale, tecnico amministrativo;

che in relazione a queste necessità, atteso il personale tecnico qualificato interno già ridotto nel numero e particolarmente impegnato per l'attuazione di altre opere pubbliche nei programmi dell'Ente, e considerato pure il lungo tempo di esecuzione dell'opera (circa due anni e mezzo) che richiederà senza dubbio un impegno notevole, si è inteso individuare tra il personale interno le sole figure di Direttore Lavori (D.L.), di D.O. opere edili e arredo urbano, di D.O. impianti meccanici ed elettromeccanici, e di Ispettore di cantiere, e di avvalersi invece della collaborazione di professionalità esterne per le altre attività legate alle figure tecniche sopra specificate;

che in tal senso, sono state individuate internamente, tra il personale in forza al Servizio Edilizia Pubblica in intestazione, le seguenti figure:

- Direttore dei Lavori, con specifica responsabilità di coordinamento e supervisione del cosituendo Ufficio di D.L., l'arch. Paolo Ricci (Funzionario Tecnico);
- Direzione Operativa, misura e contabilità delle opere edili e arredo urbano, al per.ed. Giovanni De Mottoni (Istruttore Tecnico);

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

- Direzione Operativa, misura e contabilità degli impianti meccanici ed elettromeccanici, ai p.ind. Fabio Zanella (Istruttore Tecnico) e p.el. Giorgio Smrekar (Istruttore Tecnico);
- Ispettore di cantiere, il geom. Gabriele Marotta (Istruttore Tecnico);

ed è stato affidato il seguente incarico esterno;

- Collaudo statico in corso d'opera, compresa la revisione dei calcoli di verifica e stabilità, all'ing. Paolo Buzzi con studio tecnico in Trieste (det.dir. 1801/2021 dd. 20.07.2021; spesa totale incarico euro 29.473,10 onnicomprensivi);

che pertanto, allo stato, restano quindi da affidare gli incarichi professionali esterni per le seguenti attività':

- 1) direzione operativa, misura e contabilità delle opere strutturali e degli impianti elettrici e speciali;
- 2) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
- 3) collaudo tecnico amministrativo;
- 4) redazione e presentazione presso il Comando VVF della Segnalazione Certificata di Inizio Attività;

che per le attività' descritte al punto 3) e punto 4) si procederà', distintamente, mediante affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo. A riguardo si precisa che per l'affidamento dell'incarico 3) è stata già assunta la det.dir. n. 1036/2022 dd. 25.03.2022 (determina a contrarre);

che attualmente è in fase di adozione da parte del Servizio Musei e Biblioteche la determinazione dirigenziale n. 613/2022 relativa all'affidamento dell'incarico allo Studio Associato Architetti Pedron/La Ttebola, per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'allestimento del Museo del Mare, per una spesa totale prevista di euro 93.711,67 onnicomprensivi a valere sul quadro economico dell'opera in oggetto;

Atteso che l'attuale quadro economico dell'opera e il relativo piano di finanziamento, sono i seguenti (det.dir. n. 2792/2021 dd. 29.10.2021);

### QUADRO ECONOMICO

(det.dir. n. 2792/2021 dd. 29.10.2021)

<b>A) LAVORI</b>		
1) Importo lavori a base d'asta		19.362.916,30
2) Oneri per la sicurezza		577.000,92
<b>TOTALE A)</b>		<b>19.939.917,22</b>

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	Allestimenti museo, attività di promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)	7.200.000,00	
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	3.136,00	
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	IVA inclusa	150.000,00	
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	5% (approssimato)	1.137.774,74	
	Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)	9.722,94	
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	Incarico RTI Vazquez Consuegra	897.753,66	
	Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	366.979,74	
	Incarico DL impianti meccanici	141.215,37	
	Incarico ispettore di cantiere	105.599,76	
	Incarico DL impianti elettromeccanici	56.631,19	
	incarico presentazione SCIA antincendio	50.000,00	
	Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	255.230,94	
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	Incarico verifica PCQ	72.535,79	
	Incarico CCT	128.264,45	
	Onorario vacanza CCT (eventuale)	30.000,00	
	Incarico arch. Gerbini	46.945,60	
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	Incarico arch. Giovanni Fraziano	12.000,00	
	Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	16.000,00	
	Valutazione Offerta economicamente	9.000,00	
Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

	vantaggiosa	
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	Collaudo tecnico-amministrativo	171.019,26
	Collaudo funzionale impianti	126.808,52
	Laboratorio prove materiali	50.000,00
	Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	29.473,10
9) C14: IVA su A)	Ristrutturazione (IVA 10%)	1.993.991,72
<b>TOTALE B)</b>		<b>13.060.082,78</b>
<b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>		<b>33.000.000,00</b>

### ATTUALE PIANO FINANZIAMENTO

(ultimo agg. det.dir. n. 2792/2021 dd. 29.10.2021)

Capitolo 20171320 (fin.to CONTR. REG.)			
- euro 46.945,60	IMP. 559500/2018 - euro 23.472,80 (anno 2018)  IMP. 559501/2018 -euro 9.389,12 (anno 2018)  IMP. 226429/2019 - euro 14.083,68 (anno 2019)	Incarico GERBINI (det.dir. 1458/2018 dd. 27.07.2018)	SALDATO
- euro 12.000,00	IMP. 227976/2019 (anno 2019)	Incarico FRAZIANO (det.dir. 1519/2019 dd. 11.06.2019)	SALDATO
- euro 897.753,66	IMP. 231077/2019 - euro 140,847,80 (anno 2020) - euro 756,905,86 (anno 2021)	Incarico ATI Capogruppo CONSUEGRA (det.dir. 2959/2019 dd. 25.10.2019) acc 15165/19 e 15166/19	SALDATO euro 882.906,14)  (ECONOMIA euro 14.847,52)
- euro 38.918,00	IMP. 66439/2020 (anno 2020) acc. 17948/19 4657/20	Incarico FONDAZIONE MICHELETTI (det.dir. 1014/2020 dd. 29.05.2020)	SALDATO
Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.Umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

euro 50.117,60	IMP. 66440/2020 (anno 2020) acc.5094 5690/2020	Incarico PEDRON / TEGOLA (det.dir. 1021/2020 dd. 29.05.2020)	SALDATO
Euro 72.535,79	IMP. 48427/2021 (anno 2021) acc.15165 15166/2019	Incarico PCQ / PRO IETR (det.dir. n. 588/2021 dd. 22.03.2021)	SALDAT
Euro 29.473,10	IMP. 47675/2021 (anno 2021) - euro 14.736,55 IMP. 26215/2022 (anno 2022) - euro 14.736,55 acc. 15167/19	Incarico BUZZI (det.dir. n. 1801/2021 dd. 20.07.2021)	PAGATO QUOTA PARTE (euro 14.736,55)
euro 8.000,00	IMP. 49406/2021 (anno 2021) acc 15165 15166/19	Incarico HUISMAN (det.dir. n. 2792/2021 dd. 29.10.2021)	/
- euro 8.000,00	IMP. 49405/2021 (anno 2021) acc 15165 15166/19	Incarico BENEDETTI (det.dir. n. 2792/2021 dd. 29.10.2021)	/
- euro 8.850.000,00	PREN. 25939/2022 (anno 2022) acc.1123/22	- euro 93.711,67 – <i>progettazione allestimenti (det.dir. n. 613/2022 in corso di adozione)</i> - euro 8.756.288,33	
<b>- euro 446.798,89 (Fpv)</b>	<b>PREN. 26209/2022 (anno 2022) acc. 15165 15166/2019</b>		
- euro 345.378,71	PREN. 26210/2022 (anno 2022)	(ACC. 1140/22)	
- euro 83.501,53 (Fpv)	PREN. 26211/2022 (anno 2022) acc. 15167/19		
- euro 438.813,76	PREN. 26212/2022 (anno 2022)	(ACC. 1141/22)  - euro 175.365,55 – <i>Collaudo tecnico amm.vo (det.dir. n. 1036/2022 dd. 25.03.2022)</i> - euro 263.448,21	
- euro 165.807,53	PREN. 26213/2022 (anno 2022)	(ACC. 1140/22)	
- euro 2.901,43 (Fpv)	PREN. 26214/2022 (anno 2022)	(ACC. 15165/19 -15166/19 )	
- euro 21.503.054,40	PREN. 17964/2023 (anno 2023)	<b>Acc. 1009/2023</b>	

Tutto ciò premesso e dato atto,

e qui con specifico riguardo agli incarichi 1) *direzione operativa, misura e contabilità delle opere strutturali e degli impianti elettrici e speciali* e 2) *coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione*, da affidare nel minor tempo possibile per le ragioni legate alle scadenze di finanziamento come sopra esposte legate;

Visto e considerato che, come piu' sopra evidenziato, il contratto Rep/Racc n 104947 stipulato in data 21.01.2022 con l' RTI con GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp prevede la facolta' per l'Amministrazione di affidare allo stesso RTI le citate ulteriori attivita' (1-2) di direzione lavori delle opere strutturali, degli impianti elettrici e speciali, e coordinamento sicurezza in esecuzione;

che il sottoscritto RUP, ritenuto di avvalersi di tale facolta'/opportunita' prevista dal contratto, avendo valutato che l'estensione dell'incarico sia la soluzione preferibile in termini organizzativi sia considerato il cronoprogramma dell'intervento sia dal punto di vista tecnico per dare continuita' all'incarico nella fase esecutiva dell'opera, con nota pec dd. 21.02.2022 e succ. dd. 28.02.2022 ha comunicato tale intenzione a tutti componenti dell' RTI, chiarendo agli stessi che le condizioni

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

dell'incarico integrativo da affidare sono quelle della originaria procedura di gara e quindi confermato i contenuti di cui agli Schemi di Contratto, i Calcoli di Parcella e l'Offerta economica formulata dall'RTI del 38% di ribasso;

che in esito, è stato concordato con il menzionato RTI, con l'avvallo del Dirigente del Servizio Appalti e Contratti, di introdurre nei succitati Schemi di Contratto, all' Art. 1. (Oggetto dell'incarico), la seguente specifica in corsivo:

*<< Il professionista che nominalmente espletterà la prestazione professionale di \_\_\_\_\_ è l'ing./arch. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ dello Studio \_\_\_\_\_, quale mandante del RTI, il quale sarà pienamente e personalmente responsabile - sul piano civile, amministrativo ed ogni altro - della propria quota di prestazione e si impegna ad eseguirla in modo completo e corretto ed in accordo alle condizioni contrattuali, **ferma restando la responsabilità solidale del mandatario ai sensi dell'art. 48 comma 5 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i..>>***

che alla luce di ciò, in ragione della decisione di affidare allo stesso RTI le prestazioni sopra indicate, i contenuti dello Schema di Contratto DL e dello Schema di Contratto CSE di cui alla determina a contrarre - det.dir. n. 355/2019 dd. 20.02.2019, sono stati conglobati in un unico Schema di Contratto aggiuntivo al contratto originario Rep./Racc. n. 104947 dd. 21.01.2020, e ciò senza alterare in alcun modo il contenuto e la natura sostanziale delle prestazioni già previste, introducendo la sola specifica di cui dianzi detto;

Ritenuto, per tutto quanto sopra argomentato,

==> di affidare all' RTI, già' affidatario dell'incarico principale di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in progettazione come da contratto Rep./Racc. n. 104947 dd. 21.01.2020, le ulteriori attività' di coordinamento sicurezza in esecuzione, direzione lavori delle opere strutturali, degli impianti elettrici e speciali, per l'importo di euro 304.996,64 derivante dall'applicazione del ribasso offerto del 38% sul valore di euro 491.930,07. Spesa totale, euro 386.979,74 onnicomprensivi (euro 304.996,64 + Inarcassa 4% e IVA 22%);

#### B) PRESTAZIONI OPZIONALI AGGIUNTIVE (IN AFFIDAMENTO)

coord sicurezza in esecuzione	euro 199.924,48
di strutture, imp elettrici e speciali	<u>euro 105.072,16</u>

Totale B)	euro 304.996,64	==> euro 386.979,74 onnicomprensivi
-----------	-----------------	-------------------------------------

==> di approvare il sopraccitato Schema di Contratto allegato, che unifica i contenuti dello Schema di Contratto DL e dello Schema di Contratto CSE di cui alla determina a contrarre - det.dir. n. 355/2019 dd. 20.02.2019;

Dato atto che la spesa per il presente incarico integrativo, ammontante in euro 386.979,74 onnicomprensivi, trova copertura finanziaria nell'attuale Quadro Economico dell'opera (approvato con det.dir. n. 2792/2022 dd. 29.10.2022) che, considerando l'economica di cui sopra, va aggiornato nei seguenti termini: va implementata per euro 20.000,00 la voce B.5 "*Spese tecniche IVA 22% inclusa - Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra*", attingendo per far ciò' alla voce B.4 "*Imprevisti e oneri per revisioni prezzo. 5% (approssimato)*";

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

**QUADRO ECONOMICO - DA AGGIORNARE**

<b>A) LAVORI</b>		
1) Importo lavori a base d'asta		19.362.916,30
2) Oneri per la sicurezza		577.000,92
<b>TOTALE A)</b>		<b>19.939.917,22</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	Allestimenti museo, attività di promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)	7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	IVA inclusa	150.000,00
<b>4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo</b>	<b>5% (approssimato)</b>	<b>4.137.774,74</b> <b>1.117.774,74</b>
	Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)	9.722,94
<b>5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa</b>	Incarico RTI Vazquez Consuegra	897.753,66 (- economia 14.847,52= 882.906,14 )
	<b>Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra</b>	<b>366.979,74</b> <b>386.979,74</b>
	Incarico DL impianti meccanici	141.215,37
	Incarico ispettore di cantiere	105.599,76
	Incarico DL impianti elettromeccanici	56.631,19
	incarico presentazione SCIA antincendio	50.000,00

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

	Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	255.230,94
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	Incarico verifica PCQ	72.535,79
	Incarico CCT	128.264,45
	Onorario vacanza CCT (eventuale)	30.000,00
	Incarico arch. Gerbini	46.945,60
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	Incarico arch. Giovanni Fraziano	12.000,00
	Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	16.000,00
	Valutazione Offerta economicamente vantaggiosa	9.000,00
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	Collaudo tecnico-amministrativo	171.019,26
	Collaudo funzionale impianti	126.808,52
	Laboratorio prove materiali	50.000,00
	Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	29.473,10
9) C14: IVA su A)	Ristrutturazione (IVA 10%)	1.993.991,72
<b>TOTALE B)</b>		<b>13.060.082,78</b>
<b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>		<b>33.000.000,00</b>

Dato atto e precisato che, per quanto sopra già accennato, il serratissimo cronoprogramma di attuazione dell'opera legato alle scadenze perentorie di finanziamento, impone che l'esecuzione dei lavori

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

abbia inizio tra maggio/giugno 2022 e conclusione tra maggio/giugno 2025;

che conseguentemente, il presente incarico di coordinamento sicurezza in esecuzione e direzione lavori delle opere strutturali, degli impianti elettrici e speciali, avrà inizio con la consegna dei lavori e si concluderà con l'ultimazione degli stessi;

che pertanto, le operazioni contabili da effettuare sono quelle di seguito specificate (gli impegni di spesa assunti verranno eseguiti e contabilizzati nelle diverse annualità 2022-2023-2024-2025);

al Cap. 20171320 dell'opera (fin.to CONTR. REG.):

riduzione PREN. 26209/2022 di euro 446.798,89 con comp. Anno 2022, per euro 386.979,74  
nuovo IMP con comp. Anno 2022, per euro 68.000,00 (RTI Consugra - do e cse)

nuovo IMP con comp. Anno 2023, per euro 105.000,00 RTI Consugra - do e cse)

nuovo IMP con comp. Anno 2024, per euro 105.000,00 RTI Consugra - do e cse)

nuovo IMP con comp. Anno 2025, per euro 108.979,74 (RTI Consugra -do e cse)

Dato atto inoltre, che con deliberazione consiliare n. 8 del 31.03.2021 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023;

che dall' 1 gennaio 2022 questo Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

che la spesa di cui al presente provvedimento è non frazionabile, diretta all'affidamento di incarico professionale urgente per l'avvio dei lavori al fine del rispetto delle scadenze di finanziamento;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 – TUEL disciplinante la fase di impegno di spesa, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:

- nel 2022 per euro 68.000,00
- nel 2023 per euro 105.000,00
- nel 2024 per euro 105.000,00
- nel 2025 per euro 108.979,74

che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi e' il seguente:

- nel 2022 per euro 68.000,00
- nel 2023 per euro 105.000,00
- nel 2024 per euro 105.000,00
- nel 2025 per euro 108.979,74

Considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131 recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice degli appalti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016, sono svolte direttamente dalla sottoscritta arch. Lucia Iammarino, Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica in intestazione;

per tutto quanto fin qui argomentato,

## DETERMINA

1. di dare atto che, relativamente all'opera in oggetto, a seguito di procedura di gara aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (indetta con det.dir. n. 355/2019 dd. 20.02.2019), con contratto Rep./Racc. n. 104947 dd. 21.01.2020 è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) costituito da:

*(Capogruppo mandataria)*

GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp, di Siviglia – Spagna

*(mandanti)*

POLITECNICA INGEGNERIA ARCHITETTURA SocCoop, di Modena

CONSILIUM SERVIZI DI INGEGNERIA Srl, di Firenze

SGM CONSULTING S.T.P. Srl, di Trieste

COOPROGETTI Scarl, di Pordenone

MADS & ASSOCIATI di Emiliano Blasig, Salim Fathi, Ermanno Simonati, Sergio Vesselli, Trieste

RE.TE. REALIZZAZIONI TECNICHE Srl, di Trieste

arch. FILIPPO LAMBERTUCCI, di Roma

MONICA ENDRIZI Restauro artistico Conservativo, di Casale sul Sile - TV

l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in progettazione, ed un tanto (art. 4 del contratto) con la riserva per l'Amministrazione di estendere eventualmente, in un successivo momento, all'aggiudicatario, le ulteriori attività di coordinamento sicurezza in esecuzione e direzione lavori delle opere strutturali, degli impianti elettrici e speciali:

2. di dare atto che per l'incarico di cui al p.to 1 e stata impegnata la somma totale di euro 897.753,64 rispetto alla quale e stata pagato a saldo l'importo di euro 882.906,14, da cui la minore spesa di euro 14.847,52;
3. di affidare allo stesso menzionato RTI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp, di Siviglia - Spagna, come previsto dall'originaria procedura di gara, dall'art. 4 del succitato contratto e per le motivazioni esposte in premessa, le ulteriori attività di coordinamento sicurezza in esecuzione; direzione lavori delle opere strutturali, degli impianti elettrici e speciali; per l'importo di euro 304.996,64 (derivante dall'applicazione del ribasso offerto del 38% sul valore delle prestazioni opzionali di euro 491.930,07 di cui ai Calcoli di Parcella già approvati con det.dir. n. 355/2019 dd. 20.02.2019, che qui si allegano in copia),

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	(PEC)
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, da cui il totale di euro 386.979,74 onnicomprensivi;

coord sicurezza in esecuzione euro 199.924,48  
 dl strutture, imp elettrici e speciali euro 105.072,16

Totale B) euro 304.996,64 ==> euro 386.979,74 onnicomprensivi

4. di dare atto che con successiva determinazione si dara' conto del/i nominativo/i dell/i professionista/i che svolgera'/anno le ulteriori prestazioni di incarico affidate di cui al p.to 3.;
5. di approvare l'allegato Schema di Contratto, che unifica i contenuti dello Schema di Contratto DL e dello Schema di Contratto CSE di cui alla determina a contrarre - det.dir. n. 355/2019 dd. 20.02.2019 citata al p.to 1., e cio' senza alterare in alcun modo contenuto e natura sostanziale delle prestazioni gia' previste, introducendo la sola specifica sotto riportata, indicata in corsivo, che e' stata concordata con l'RTI, con l'avvallo del Dirigente del Servizio Appalti e Contratti;

<< Il professionista che nominalmente espletera' la prestazione professionale di \_\_\_\_\_ e' / ing./arch. \_\_\_\_\_ in qualita' di \_\_\_\_\_ dello Studio \_\_\_\_\_, quale mandante del RTI, il quale sara' pienamente e personalmente responsabile - sul piano civile, amministrativo ed ogni altro - della propria quota di prestazione e si impegna ad eseguirla in modo completo e corretto ed in accordo alle condizioni contrattuali, **ferma restando la responsabilita' solidale del mandatario ai sensi dell'art. 48 comma 5 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i..>>;**

6. di aggiornare come segue il Quadro Economico dell'opera (da ultimo approvato con det.dir. n. 2792/2021 dd. 29.10.2021) per l'adeguamento delle spese tecniche di cui sopra;

<b>A) LAVORI</b>		
1) Importo lavori a base d'asta		19.362.916,30
2) Oneri per la sicurezza		577.000,92
<b>TOTALE A)</b>		<b>19.939.917,22</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	Allestimenti museo, attività di promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)	7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	IVA inclusa	150.000,00
<b>4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo</b>	<b>5% (approssimato)</b>	<b>1.117.774,74</b>
	Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)	9.722,94

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

<b>5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa</b>	Incarico RTI Vazquez Consuegra	<b>882.906,14</b>
	<b>Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra</b>	<b>386.979,74</b>
	Incarico DL impianti meccanici	141.215,37
	Incarico ispettore di cantiere	105.599,76
	Incarico DL impianti elettromeccanici	56.631,19
	incarico presentazione SCIA antincendio	50.000,00
	Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	255.230,94
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	Incarico verifica PCQ	72.535,79
	Incarico CCT	128.264,45
	Onorario vacanza CCT (eventuale)	30.000,00
	Incarico arch. Gerbini	46.945,60
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	Incarico arch. Giovanni Fraziano	12.000,00
	Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	16.000,00
	Valutazione Offerta economicamente vantaggiosa	9.000,00
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	Collaudo tecnico-amministrativo	171.019,26
	Collaudo funzionale impianti	126.808,52
	Laboratorio prove materiali	50.000,00
	Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	29.473,10

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

9) C14: IVA su A)	Ristrutturazione (IVA 10%)	1.993.991,72
<b>TOTALE B)</b>		<b>13.045.235,26</b>
economia del primo incarico Consuegra che confluirà in avanzo vincolato		14.847,52
<b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>		<b>33.000.000,00</b>

7. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2022	20220026209	0	17132 - Nuovo Museo del Mare - Progett. definitiva - FIN CONTR REG	20171320	386.979,74	-	
2021	20190231077	0	17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Magazzino 26 realizzazione del nuovo Museo del Mare.Approv	20171320	14.847,52	-	economia incarico Consuegra

8. di impegnare la spesa complessiva di euro 386.979,74 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	20171320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01.10.008	51103	17132	N	68.000,00	
2023	20171320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01.10.008	51103	17132	N	105.000,00	
2024	20171320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01.10.008	51103	17132	N	105.000,00	
2025	20171320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di	02525	U.2.02.01.10.008	51103	17132	N	108.979,74	

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

		interesse storico)							

9. di dare atto che:

con deliberazione consiliare n. 8 del 31.03.2021 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023;

dall' 1 gennaio 2022 questo Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

la spesa di cui al presente provvedimento è non frazionabile, diretta all'affidamento di incarico professionale urgente per l'avvio dei lavori al fine del rispetto delle scadenze di finanziamento;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 – TUEL disciplinante la fase di impegno di spesa, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

di dare atto di dare atto che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporterà, come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:

- nel 2022 per euro 68.000,00
- nel 2023 per euro 105.000,00
- nel 2024 per euro 105.000,00
- nel 2025 per euro 108.979,74

che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi e' il seguente:

- nel 2022 per euro 68.000,00
- nel 2023 per euro 105.000,00
- nel 2024 per euro 105.000,00
- nel 2025 per euro 108.979,74

10. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

**Allegati:**

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Schema Contratto DO e CSE (REEV 05-04-22).pdf  
 sub I0 corrispettivi\_DL\_strutture\_imp\_el\_opere\_stradali.pdf  
 sub I1 corrispettivi\_CSE.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO  
 arch. Lucia lammarino

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
 (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento arch. Lucia lammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754252	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	